

证券代码：000679

股票简称：\*ST 友谊

编号：2020—060

## 大连友谊（集团）股份有限公司 2020 年半年度业绩预告

本公司及其董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2020 年 1 月 1 日至 2020 年 6 月 30 日

2、业绩预告类型：扭亏为盈

项 目	本报告期（1-6 月）	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	盈利：1,700 万元 —2,300 万元 同比变动：120.82% — 128.17%	亏损：8,163.72 万元
基本每股收益	盈利：约 0.05 元—0.07 元	亏损：0.23 元

### 二、业绩预告审计情况

本次业绩预告未经注册会计师审计。

### 三、业绩变动原因说明

公司本期业绩扭亏为盈的主要原因为：

1、本期公司将持有的大连盛发置业有限公司、沈阳星狮房地产开发有限公司、邯郸发兴房地产开发有限公司 100% 股权及债权转让给关联方武汉信用投资集团股份有限公司，改善了公司资产质量与财务状况，有息债务规模与财务费用大幅减少。

2、本期公司依据与首宏文创商业管理（北京）有限公司签订的《股权转让协议解除协议》将已收到的 2,000 万元定金确认为补偿金导致营业外收入增加。

### 四、其他相关说明

本次业绩预告的数据为公司财务部门初步测算，具体数据将在公司 2020 年半年度报告中详细披露，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

大连友谊（集团）股份有限公司董事会

2020 年 7 月 14 日